

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb; v znení neskorších predpisov a ustanovení (ďalej len „ObZ.“);
ďalej už len „Zmluva“.

Článok 1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno spoločnosti /
názov organizácie : Slovenský Červený kríž, územný spolok Trebišov
Sídlo : M.R.Štefánika 1161, 075 01 Trebišov
Právna forma :
Štatutárny orgán : **Libuša Babuľáková, riaditeľka**

IČO : 00416274
DIČ : 2020773700
Bankové spojenie : VÚB
Číslo účtu : SK87 0200 0000 0035 5097
Telefón : 056 672 24 95, 0903 558 942
Fax :

(ďalej označovaný ako „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ – skupina dodávateľov

1. člen skupiny

Obchodné meno spoločnosti : Milan Mantič – IZO-TREND
Sídlo : Hlavná 71ú20, 076 22 Vojčice
IČO : 33146161
DIČ : 1024330472
IČ DPH : SK1024330472
Bankové spojenie : .
Číslo účtu :
Osoby oprávnené rokovať
- vo veciach zmluvných : Milan Mantič
- vo veciach technických : Milan Mantič
Stavbyvedúci :
Telefón : 0915 045 995
Fax :
e-mail : mimotv@centrum.sk
Zapísaný : v živnost.registri OBÚ Trebišov, č.registra 811-4269

2. člen skupiny

Obchodné meno spoločnosti : TERA-STAV Invest EU, s.r.o.
Sídlo : Mudroňova 43/4404, 036 01 Martin
IČO : 45388482
DIČ : 2022975625
IČ DPH : SK2022975625
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s., pob. Martin
Číslo účtu : SK71 1100 0000 0029 2683 2897
Osoby oprávnené rokovať
- vo veciach zmluvných : Jaroslav Zelienska
- vo veciach technických : Jaroslav Zelienska
Stavbyvedúci :
Telefón : 0905 814 389
Fax :
e-mail : tera-stav@tera-stav.sk
Zapísaný : v obch.registri Okr.Súd Žilina oddiel Sro.vl.č.52512/L

(ďalej označovaný ako „Zhotoviteľ“)

Evidenčné číslo Objednávateľa :	Evidenčné číslo Zhotoviteľa :
Názov diela: Rekonštrukcia zariadenia pre obeť domáceho násillia	

Preambula

Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky Rekonštrukcia zariadenia pre obeť domáceho násillia, ktorého Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č.65/2016, dňa 05.04.2016 pod zn. 6475-WYP. V rámci verejného obstarávania bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky zhotoviteľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“).

Táto zmluva sa uzatvára v rámci implementácie projektu s názvom: Modernizácia zariadenia pre obeť domáceho násillia, financovaného z Grantov EHP/Nórskych grantov a štátneho rozpočtu SR (číslo projektu: DGVO2004, program: Finančný mechanizmus EHP a Nórsky finančný mechanizmus programové obdobie 2009 – 2014).

Článok 2. Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Východiskové údaje:
- 2.1.1. Názov stavby: Rekonštrukcia zariadenia pre obeť domáceho násillia
 - 2.1.2. Miesto stavby: objekt na Konečnej ulici, Trebišov parcela č.2476/2
 - 2.1.3. Investor (stavebník): Slovenský Červený kríž, územný spolok Trebišov

Článok 3. Predmet Zmluvy

- 3.1. Predmetom Zmluvy je uskutočnenie stavby uvedenej v Článku 2, bod 2.1 podľa projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer Zhotoviteľom, ktoré určujú charakteristiku diela.
- 3.2. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu výkazu výmer uvedeného v Prilohe č. 1 k tejto Zmluve a podľa projektovej dokumentácie, jej technických správ, výkresov, výpočtov, podľa podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a zabezpečí revízie správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje vyhláška č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti technických zariadení v znení neskorších predpisov.
- 3.3. Zhotoviteľ zabezpečí potrebnú dielenskú a výrobnú dokumentáciu podľa požiadaviek uvedených v projekte a po odsúhlasení projektantom zabezpečí jej kompletnú realizáciu.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončený predmet Zmluvy prevezme za podmienok stanovených v Článku 4. tejto Zmluvy a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa Článku 5 tejto Zmluvy.

Článok 4. Lehota realizácie

- 4.1. Lehota realizácie predmetu Zmluvy je najneskôr do 75 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 4.2. Začiatok realizácie prác je najneskôr do 3 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a to odovzdaním staveniska, ak sa obe Zmluvné strany nedohodnú ináč.
- 4.3. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.4. Dodržanie lehoty realizácie zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku.
- 4.5. O prevzatí jednotlivých častí predmetu Zmluvy spíšu Zmluvné strany písomný preberací protokol potvrdzujúci splnenie Zmluvných povinností zo strany dodávateľa, resp. s uvedením nedostatkov a termínov na ich odstránenie. Za rovnakých podmienok bude po ukončení celého predmetu Zmluvy spísaný konečný preberací protokol vzťahujúci sa na celý predmet Zmluvy.
- 4.6. Zhotoviteľ súhlasí po vzájomnej dohode s úpravou harmonogramu prác, ktorý uviedol v Prilohe č. 2, ak si to budú vyžadovať klimatické podmienky.

Článok 5. Cena

- 5.1. Celková Zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa Článku 3 tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako **cena maximálna** v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená Zhotoviteľom, položkovitým oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve.
- 5.2. Celková Zmluvná cena za dielo podľa Článku 3 Zmluvy je členená:

5.2.1 Cena stavebných prác (na základe položkovitého oceneného výkazu výmer) cena v EUR bez DPH	122 004,69 EUR
DPH	25 086,18 EUR

Evidenčné číslo Objednávateľa :	Evidenčné číslo Zhotoviteľa :
Názov diela: Rekonštrukcia zariadenia pre obeť domáceho násillia	

5.2.2. Cena stavebných prác (na základe položkovitého oceneného výkazu výmer) v EUR s DPH	147 090,87 EUR
5.2.3 Rezerva v Eur s DPH (vo výške 5%)	7 354,54 EUR
Zmluvná cena za dielo (súčet 5.2.2. a 5.2.3)	154 445,41 EUR

- 5.3. V cene podľa bodu 5.2. Zmluvy sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska Zhotoviteľa, ďalej všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod.
- 5.4. Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa Objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
- 5.5. Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú stavbu a sú nemenné.
- 5.6. K zmene ceny, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, môže dôjsť výlučne v prípade:
- 5.6.1 zmeny sadzby DPH, okolností zapríčinených vyššou mocou, ako napr. prírodné katastrofy (nepredvídateľné okolnosti)
- 5.6.2 nevykonania niektorých prác, resp. činnosti uvedených v ocenenom „Výkaze výmer“ zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto podľa rozhodnutia objednávateľa ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,
- 5.7. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 5.8. Práce nad rámec zmluvy (ďalej len „práca navyše“), ktorých potreba môže vzniknúť v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, môžu byť realizované a pre tento účel bude použitá rezerva vo výške podľa ods. 5.2.3. tohto článku zmluvy.
- 5.9. Pre ocenenie „Výkazu výmer“ u prác navyše bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- 5.9.1 pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo Výkaze výmer, bude používať ceny z rozpočtu,
- 5.9.2 pri položkách, ktoré sa vo Výkaze výmer nevyskytovali, predloží zhotoviteľ kalkuláciu ceny,
- 5.9.3 v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode o cene prác navyše, budú tieto práce navyše ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených objednávateľovi spoločnosťou CENEKON, spol. s r.o., IČO: 00 684 759, so sídlom Martinengova 3, 811 04 Bratislava, na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
- 5.10. Zhotoviteľ bude predkladať návrhy výkazu výmer podľa bodu 8. tohto článku zmluvy objednávateľovi na odsúhlasenie. Objednávateľ predložený návrh s predchádzajúcim súhlasom Správcom programu odsúhlasí a podpíše, príp. vráti zhotoviteľovi neodsúhlasený s odôvodnením do 20 dní od obdržania návrhu.
- 5.11. Odsúhlasený návrh, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa čerpania rezervy podľa tejto zmluvy, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny prác navyše.
- 5.12. V súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce navyše s označením „čerpanie rezervy“.
- 5.13. Ďalej je možné meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy iba pri dodržaní § 10a zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán .
- 5.14. Po dobu od podania návrhu rade v zmysle § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení o určenie, že po uzatvorení zmluvy nastala taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu alebo podmienky plnenia, ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok do doby právoplatného rozhodnutia rady práce budú prerušené a lehota plnenia neplynie.
- 5.15. V prácach možno pokračovať:
- 5.15.1 po právoplatnom rozhodnutí rady v prípade, že na základe rozhodnutia rady nebude možné uzatvoriť dodatok. V tomto prípade pokračuje plynutie lehoty plnenia dňom právoplatného rozhodnutia rady.
- 5.15.2 po nadobudnutí účinnosti dodatku v prípade, že po právoplatnom rozhodnutí rady bude možné uzatvoriť dodatok. V tomto prípade pokračuje plynutie lehoty plnenia dňom nadobudnutia účinnosti dodatku k zmluve.
- 5.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené Objednávateľom, projektantom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

Článok 6. Platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie prác.
- 6.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí Objednávateľ na základe jednotlivých faktúr po predchádzajúcom odsúhlasení realizovaných prác a dodávok Objednávateľom, ktoré Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi 1 x mesačne do 10-teho dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci mesiac a konečnej vyúčtovacej faktúry, ktorú odošle po písomnom odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľom.
- 6.3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa

Evidenčné číslo Objednávateľa :	Evidenčné číslo Zhotoviteľa :
Názov diela: Rekonštrukcia zariadenia pre obe domáceho násilia	

- Zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky Zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
- 6.4. Výkaz množstva vykonaných prác musí byť potvrdený technickým dozom Objednávateľa.
 - 6.5. Celkové doúčtovanie za zhotovené dielo v zmysle tejto Zmluvy Zhotoviteľ vykoná po ukončení prác konečnou faktúrou, ktorú vystaví a doručí objednávatelovi.
 - 6.6. Konečnú faktúru Zhotoviteľ predloží ku dňu odovzdania a prevzatia predmetu Zmluvy alebo jeho dohodnutej časti. Konečná faktúra bude obsahovať súpis uhradených dielčích faktúr a rozdiel ceny k úhrade podľa dohodnutej ceny vrátane DPH.
 - 6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
 - 6.8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
 - 6.9. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
 - 6.10. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet Zhotoviteľa a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.
 - 6.11. Ak je Objednávateľ v omeškani s úhradou faktúry, môže Zhotoviteľ účtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatených sumy za každý deň omeškania.
 - 6.12. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z ceny diela do doby odstránenia väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z preberacieho konania.

Článok 7. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, oceneného výkazu výmer a podmienok Zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záručná lehota za vykonané práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré Zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.2. do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 7.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u oprávneného zástupcu Zhotoviteľa podľa Článku 1. tejto Zmluvy.
- 7.8. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa.

Článok 8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie v termíne do 3 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 8.3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami Zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi aj všetky stavebné povolenia.
- 8.4. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska vytýčené základné smerové a výškové body. Objednávateľ súčasne presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.5. Zhotoviteľ pred zahájením prác zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí v dotknutom území.
- 8.7. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ.
- 8.8. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela v dvoch vyhotoveniach v zmysle bodu 3.2. tejto Zmluvy do 3 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 8.9. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou Zmluvnej ceny podľa Článku 5 tejto Zmluvy.
- 8.10. Stroje, zariadenia a materiály, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú majetkom Zhotoviteľa.

Evidenčné číslo Objednávateľa :	Evidenčné číslo Zhotoviteľa :
Názov diela: Rekonštrukcia zariadenia pre obeť domáceho násillia	

- 8.11. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.12. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nevyhnutné doklady podľa prílohy č. 14 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti, ktorý vydala so súhlasom MVS SR firma UNIKA Bratislava.
- 8.13. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci Objednávateľa.
- 8.14. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady osvetlenie staveniska.
- 8.15. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.16. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.17. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.18. Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a pary. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí Zhotoviteľ a sú súčasťou Zmluvnej ceny podľa Článku 5. tejto Zmluvy.
- 8.19. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.20. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa Objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude Zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak Objednávateľ bude dodatočne požadovať odhalenie týchto prác je Zhotoviteľ povinný toto odhalenie vykonať na náklady Objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.
- 8.21. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred Objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 8.26. Zmluvy.
- 8.22. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v rozsahu a spôsobom podľa prílohy č. 15 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti, ktorý vydala so súhlasom MVS SR firma UNIKA Bratislava.
- 8.23. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický – stavebný dozor v rozsahu podľa prílohy č. 6 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti, ktorý vydala so súhlasom MVS SR firma UNIKA Bratislava.
- 8.24. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela.
- 8.25. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odovzdaním príslušnej časti diela vyzvať Objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jej prevzatie.
- 8.26. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a preukázanie dosiahnutia požadovaných parametrov pre vlastnosti diela (uvedené v časti B2. súťažných podkladov) a to vypracovaným tepelno technickým posudkom odborne spôsobilou osobou. Doklady o týchto skúškach a preukázanie požadovaných parametrov – vlastní z hľadiska tepelno technických vlastností podmieňujú prevzatie diela.
- 8.27. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 8.28. Dielo bude Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.29. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou a obecnými záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.30. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 8.31. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabudovať do stavby len také výrobky a materiály, ktoré budú zbavené práv tretích osôb.

Článok 9. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak Zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v Článku 3. po termíne uvedenom v bode 4.1. Zmluvy, zaplatí Zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny uvedenej v bode 5.2. Zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 9.2. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa ods. 7.4., zaplatí Zmluvnú pokutu za každú vadu vo výške 33 EUR za každý deň omeškania.
- 9.3. V prípade omeškania s vypratáním staveniska zaplatí Zhotoviteľ Zmluvnú pokutu vo výške 33 EUR za každý deň omeškania.

Článok 10. Zodpovednosť za škodu

- 10.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 10.2. Každá Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 10.3. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej Zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 10.2., zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.

Evidenčné číslo Objednávateľa :	Evidenčné číslo Zhotoviteľa :
Názov diela: Rekonštrukcia zariadenia pre obeť domáceho násillia	

- 10.4. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, Zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 10.5. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 10.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje na dobu od odovzdania staveniska až do doby odovzdania stavby Objednávateľovi zabezpečiť krytie poistením diela, technologických zariadení, materiálov a dokumentácie Zhotoviteľa ako aj zabezpečiť krytie poistením zodpovednosť za škodu, ktorá vznikla inému v súvislosti s realizáciou a dokončením diela a odstránením všetkých jeho väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu odovzdania staveniska predloží k nahliadnutiu platné poistné Zmluvy.

Článok 11. Vyššia moc

- 11.1. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť Zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
- 11.2. Ak sa splnenie tejto Zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok 12. Ostatné ustanovenia

- 12.1. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať Objednávateľ podľa potreby, najmenej raz za 2 týždne.
- 12.2. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené Zmluvným partnerom nespístupia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 12.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov Zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží Objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrne pri preberacom konaní diela.
- 12.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác.
- 12.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že je povinný umožniť všetkým kontrolným subjektom, vrátane Úradu vlády SR, MF SR, Úradu pre finančný mechanizmus, Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva, Výboru pre finančný mechanizmus, Úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.
- 12.6. Objednávateľ upozorňuje, že si uplatní zmluvnú pokutu vo výške ceny diela v EUR s DPH a možnosť uplatnenia náhrady škody, ak sa zistí, že neboli dodržané podmienky úplného prístupu k účtovníctvu zhotoviteľa alebo ak sa preukáže, že pri získaní zákazky sa zhotoviteľ dopustil konania, ktoré je považované ako kolúzne správanie (v zmysle Príručky pre prijímateľa a projektového partnera (Finančný mechanizmus EHP a Nórsky finančný mechanizmus pre programové obdobie 2009-2014 v znení dodatku č. 1 zo dňa 03.11.2015 verzia 1.1) alebo iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber úspešného uchádzača a to najmä v prípade, ak bude objednávateľ ako prijímateľ povinný vrátiť poskytnutý projektový grant.

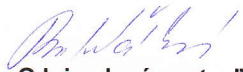
Článok 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Práva a povinnosti oboch Zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto Zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 13.2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma Zmluvnými stranami.
- 13.3. Obidve Zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie Zmluvy, druhej Zmluvnej strane.
- 13.4. Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer prác a súvisiacich dodávok;
Príloha č. 2 - Harmonogram stavebných prác a súvisiacich dodávok;
Príloha č. 3 - Závazný opis zabezpečenia požadovaných stavebných prác pracovníkmi s uvedením ich počtu na jednotlivých pracovných pozíciách zabezpečujúcich celý predmet zmluvy podľa zhotoviteľa,

Evidenčné číslo Objednávateľa :	Evidenčné číslo Zhotoviteľa :
Názov diela: Rekonštrukcia zariadenia pre obeť domáceho násillia	

- 13.5. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a Objednávateľ dve vyhotovenia.
- 13.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na web stránke objednávateľa.

V Trebišove dňa 30.09.2016


Objednávateľ

SLOVENSKÝ ČERVENÝ KRÍŽ
 **ÚZEMNÝ SPOLOK**
 M.R. Štefánika 1161/184
 075 01 Trebišov

Milan Mantič - IZO-TREB.

076 22 Močice 71

IČO: 33 146 161, IČ DPH: SK1024330472

tel.: 0915 045 995

2

Z h o t o v i t e ľ – skupina dodávateľov:

1.člen skupiny : Milan Mantič

2.člen skupiny : Jaroslav Zelenka

TERA INVEST
STAVBU

IČO: 45 388 482, IČ DPH: SK 2022975625
 TERA-STAV invest EÚ, s.r.o. Mudroňova 43/4404
 036 01 Morča